

ضرورت رفع مشکلات املاک نسقی فاقد انشعاب گاز شهری/ شهرداری برای حل مشکل انشعاب املاک نسقی راهکار مناسبی ارائه دهد

ره نگار/ محسن سماکچی رئیس کمیسیون عمران حمل و نقل و ترافیک شورای اسلامی شهر رشت صبح امروز در راستای بررسی و حل مشکلات املاک نسقی فاقد انشعاب گاز شهری با مهندس عیسی جمال نیکویی مدیر عامل شرکت گاز گیلان دیدار و گفت و گو کرد.

به گزارش [بایگاہ اطلاع رسانی ره نگاران](#)؛ به نقل از ایده آل خبر؛ محسن سماکچی عضو شورای شهر رشت و رئیس کمیسیون عمران حمل و نقل و ترافیک شورای اسلامی شهر رشت، در این دیدار با اشاره به تعدد و کثرت املاک نسقی شهر رشت گفت: با حل مشکل املاک نسقی در زمینه برخورداری از گاز شهری علاوه بر کاهش تعداد مراجعات مردمی به شرکت گاز و شهرداری های مناطق، شاهد افزایش رضایت شهروندان خواهیم بود.

وی افزود: مشکل عمده املاک نسقی اینجاست که در مناطق کم برخوردار مالکان برخی املاک نسقی که شامل بند ت هستند نگرانند که در صورت مراجعه مشمول جرائم سنگین شوند.

رئیس کمیسیون عمران حمل و نقل و ترافیک شورای اسلامی شهر رشت خاطرنشان کرد: شایسته است تا شهرداری برای حل این مشکل شهروندان راهکار مناسبی ارائه دهد.

محسن سماکچی تصریح کرد: برای شهرسازی موفق ابتدا باید زیرساختهای عمرانی در مناطق شکل گیرد و شورای شهر نیز در تعامل با سایر ادارات خدمات رسان و توزیع به موقع انشعابات آب و برق و گاز و... برای محلات همراه و حامی شهروندان خواهد بود.

در ادامه مهندس عیسی جمال نیکویی اذعان کرد: شرکت گاز گیلان، مطابق دستور نهادهای بالادستی، در راستای اجرای بند «ی» تبصره ۱۵ قانون بودجه سال ۱۴۰۱ و بر اساس نامه مدیر گازرسانی شرکت ملی گاز ایران، نسبت به واگذاری اشتراک غیر دائم به املاک فاقد پروانه

برای متقاضیانی که امکان استفاده از علمک موجود را دارند (بدون لحاظ نمودن قدمت بنا و فارغ از سال ساخت)، اقدام می نماید.

وی همچنین اشاره کرد: برای گازرسانی به ساختمان های فاقد انشعاب و علمک نیز، متقاضیان باید مجوز حفاری را از مراجع ذیصلاح (شهرداری) دریافت نمایند.

وی با اشاره به اینکه اکثر املاک نسقی در معابر خاکی احداث شده اند، گفت: بنا به اظهارات شهروندان مراجعه کننده به شرکت گاز، شهرداری برای حفاری معابر خاکی هزینه دریافت نمی کند، لذا از آنجایی شهرداری مرجع صدور مجوز حفاری در معابر شهری است ضرورت دارد تا همکاری های لازم در راستای صدور مجوز حفاری بعمل آید.

صاحبان املاک نسقی بدون مجوز ساخت انشعاب برق دریافت می کنند

ره نگار/ مهدی زاده گفت: ادارات توزیع برق استان فهرست انشعابات غیر دائم واگذار شده را تا پایان به شهرداری های منطقه ارائه می کنند.

به گزارش [بایگه اطلاع رسانی ره نگاران](#) - مریم عباسی زاده لاله: مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گیلان گفت: به استناد بند «ی» تبصره ۱۵ قانون بودجه ۱۴۰۱، به صاحبان املاک نسقی بدون مجوز ساخت در داخل محدوده شهر، با اخذ تعهد محضری مبنی بر معتبر بودن انشعاب تا زمان صدور مجوزهای قانونی، انشعاب موقت برق واگذار می شود.

محمد تقی مهدی زاده افزود: واگذاری انشعاب، حقی برای مشترک ایجاد نمی کند و در صورت تعیین تکلیف قانونی و پس از صدور مجوز شهرداری، بخشداری و یا جهاد کشاورزی برای این املاک، انشعاب موقت جمع آوری خواهد شد.

وی تصریح کرد: ادارات توزیع برق گیلان فهرست انشعابات غیر دائم

واگذار شده تا پایان سال ۱۴۰۱ را به شهرداری‌های منطقه ارائه
خواهند کرد.