

عزم شهرداری بندر کیش شهر برای رونق ساخت و ساز و کوتاه کردن فرآیندهای اداری

ره نگار/ مرتضی عاطفی شهردار بندر کیش شهر با بیان اینکه شهرداری از تمام ابزارهای قانونی برای کوتاه کردن فرآیندهای اداری و حمایت از انبوه‌سازان استفاده می‌کند گفت: برای رونق ساخت و ساز در بندر کیش شهر در کنار انبوه‌سازان هستیم.

به گزارش [پایگاه اطلاع رسانی ره نگاران](#)؛ مرتضی عاطفی شهردار بندر کیش شهر در نشست هم‌اندیشی با انبوه‌سازان و سرمایه‌گذاران صنعت ساختمان که با حضور اعضای شورای شهر و فعالان بخش خصوصی برگزار شد اظهار داشت: متأسفانه دو سال است که همه در بندر کیش شهر معطل اجرای طرح تفصیلی هستند و این امر روی انجام بسیاری از کارها و فرآیندها تاثیر گذاشته است.

شهردار بندر کیش شهر لزوم شناسایی نقاط ضعف، موانع و مشکلات با هدف حل بهتر و سریع‌تر آن‌ها را متذکر شد و اضافه کرد: بندر کیش شهر قابلیت‌های فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی و گردشگری فراوانی دارد اما استفاده از این پتانسیل‌ها به برنامه‌ریزی نیاز دارد.

عاطفی عبور از شیوه‌های معمول ایجاد درآمد و سرمایه همچنین عدم تمرکز بر درآمدهای پایدار را لازم و ضروری دانست و یادآور شد: معتقدیم با تقویت تعاملات شهرداری، شورای شهر و بخش خصوصی اتفاقات خوب و مبارکی در انتظار بندر کیش شهر خواهد بود.

شهردار بندر کیش شهر در ادامه از پیگیری‌های مستمر برای رفع مشکلات طرح تفصیلی با حضور مسئولان اداره کل راه و شهرسازی سخن گفت و با اشاره به اینکه تمام تمرکز خود را بر روی رعایت ضوابط متمرکز کرده‌ایم یادآور شد: یکسری از مشکلات طرح تفصیلی شهر را ضوابط حل می‌کند از طرفی الزاماتی هم در بندر کیش شهر وجود دارد که باید رعایت شود.

عاطفی با تاکید بر اینکه ما نمی‌توانیم ضوابط را دستکاری کنیم و یا بر اساس سلیقه به برخی افراد تراکم بدهیم خاطرنشان کرد: شهرداری برای رونق ساخت و ساز در بندر کیش شهر در کنار انبوه‌سازان است و از تمام ابزارهای قانونی خود برای تسهیل در فرآیندها، رفع مشکلات موجود و حمایت از آن‌ها استفاده می‌کند.

شهردار بندر کیش شهر تنظیم طرح تفصیلی بر اساس مصوبات ماده پنج را

متذکر شد و تصریح کرد: زمین‌ها و اراضی که قبلاً مصوبه ماده پنج را داشتند و در طرح جدید به یکباره تغییر کاربری مجدد خورده‌اند حتماً قابل بررسی و بازنگری هستند.

وی از ضرورت تبدیل بندر کیشهر به مقصد گردشگری سخن گفت و عنوان کرد: شهر بندر کیشهر از حضور گردشگران کمترین بهره را دارد و این بزرگ‌ترین عارضه‌ای است که با آن مواجهیم به همین علت مهم‌ترین برنامه من تبدیل بندر کیشهر به شهر مقصد و قطب گردشگری است.

شهردار بندر کیشهر با بیان اینکه نگاه مثبتی در شهر برای سرمایه‌گذاری بخش ساخت و ساز وجود نداشته است گفت: اعتقاد دارم باید رویکردهایمان را عوض و تا می‌توانیم نسبت به تبلیغ آن اقدام کنیم که البته این کار کمی زمانبر است اما به شکل جدی مورد پیگیری قرار می‌گیرد.

عاطفی حمایت از سرمایه‌گذاران بومی شهر بندر کیشهر را رویکرد شهرداری اعلام کرد و افزود: به محض اینکه امر ساخت و ساز در بندر کیشهر رونق پیدا کند دیگر حتی نیاز به تبلیغات هم نیست زیرا با این کار موجبات حضور سازنده‌ها و سرمایه‌گذاران در شهر فراهم می‌شود.

وی اقدام نخست شهرداری را ایجاد بستر مناسب برای حضور سازنده‌ها و سرمایه‌گذارانی که بومی هستند و شرایط اقلیمی بندر کیشهر را می‌شناسند دانست و اظهار داشت: هویت آسیب‌دیده این شهر با تغییر نگرشی که ایجاد می‌شود باید ترمیم پیدا کند و نباید در این حوزه دلزده شویم.

شهردار بندر کیشهر الکترونیکی کردن و ارائه غیرحضوری برخی خدمات را هدفی که توسط شهرداری دنبال می‌شود خواند و گفت: نگاه و هدف ما این است که از سرگردانی و اتلاف وقت ارباب رجوع در حوزه‌های مختلف جلوگیری به عمل آوریم که این کار با تغییر برخی رویکردها و حذف بروکراسی زائد اداری محقق می‌شود.

وی برخی از فواید و کارکردهای الکترونیکی کردن فرآیند انجام خدمات را نیز برشمرد و تصریح کرد: جلوگیری از ترافیک و بی‌نظمی، دریافت منطقی عوارض و دور کردن شائبه‌های جانبی از شهرداری از مهم‌ترین کارکردهای توسعه فعالیت‌های غیرحضوری محسوب می‌شود.

عاطفی افزایش سرعت کار و تسریع در روند پاسخگویی به شهروندان را هدف دیگری که توسط شهرداری بندر کیشهر دنبال می‌شود اعلام کرد و بیان داشت: ارباب رجوع انتظار دارد در کوتاه‌ترین زمان پاسخ لازم خود را از شهرداری بگیرد از طرفی شهرداری بندر کیشهر هم در حذف بروکراسی‌های اداری مصمم است.