

تهیه برنامه یکپارچه بلندمرتبه سازی در گیلان

ره نگاران/ سرپرست اداره کل راه و شهرسازی گیلان از تهیه برنامه یکپارچه بلندمرتبه سازی در استان گیلان خبر داد.

به گزارش [پایگاه اطلاع رسانی ره نگاران](#)؛ محمدمهدی علیزاده سرپرست اداره کل راه و شهرسازی گیلان گفت: با توجه به شرایط زیست محیطی فلات مرکزی ایران و گرایشات اجتماعی شکل گرفته در سالیان اخیر، روند مهاجرت ها و همچنین احداث خانه دوم در استان های شمالی بالاخص گیلان و مازندران سیر صعودی داشته و طبق آینده نگاری های صورت پذیرفته شاهد شدت گیری این روند در آینده خواهیم بود.

علیزاده افزود: این موضوع نگرانی های فراوانی را در خصوص چگونگی بارگذاری جمعیتی به لحاظ دست اندازی ها و تغییر کاربری گسترده اراضی زراعی، باغی و سایر عرصه های ارزشمند در پهنه سرزمینی استان ایجاد کرده و تبعات زیست محیطی و فرهنگی-اجتماعی مربوطه و تامین آب شرب و خدمات جمعیت هدف و مدیریت پسماندها می بایست مورد توجه قرار گیرد.

رئیس شورای هماهنگی راه و شهرسازی گیلان خاطرنشان کرد: با توجه به اهمیت اتخاذ راهبردهای مشخص در حوزه رشد و گسترش شهری و توسعه کالبدی در استان و اتخاذ تمهیدات لازم درخصوص عرصه های دارای قابلیت بلندمرتبه سازی و تاکیدات دکتر حق شناس استاندار گیلان در این خصوص و موافقت اولیه وزیر راه و شهرسازی، این اداره کل در نظر دارد به منظور مواجهه صحیح و اصولی با موضوع در قالب یک برنامه یکپارچه و همه جانبه نگر، اقدام به شناسایی و امکان سنجی برای پهنه های مستعد بلندمرتبه سازی در سطح استان در قالب کاربری های مسکونی، گردشگری و پردیس های اداری، بمنظور فعال نمودن حداکثری ظرفیت های اقتصادی و حفاظت از عرصه های ارزشمند کشاورزی و باغی استان نموده و همچنین به تامین امنیت غذایی با رعایت ظرفیت برد محیطی توجه گردد.

علیزاده تصریح کرد: بدیهی است با توجه به هماهنگی به عمل آمده با شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، مطالعات مذکور می بایست برای کل استان و در سطوح شهری و روستایی، شهرک ها و مناطق آزاد و ویژه

اقتصادی و با در نظر گرفتن ملاحظات اجتماعی و حقوقی صورت پذیرد.